

金沢駅西ハイム

103

金沢駅・アルプラザ徒歩圏内！

TVモニター付きインターホンあり☆
キッチンシングルレバー水栓へ交換予定。



現況優先

月額賃料		初期費用	
賃料	29,000 円	敷金	29,000 円
共益費	1,000 円	礼金	0 円
町費	300 円	鍵交換費用	11,000 円
		初回保証料	20,000 円
		住宅保険	要 18,000 円
賃料合計	30,300 円	仲介手数料	家賃+駐車料の 50% 15,950 円
保証会社	必須 日本賃貸保証株式会社 <small>初回保証料2万円、更新保証料1万円/年、月額手数料330円</small>	初期費用計	93,950 円
月月初め契約の契約金合計		124,250 円	

物件概要			
所在地	〒920-0024 石川県金沢市西念1丁目12番8号		
間取り	1K	専有面積	21.73 m ²
間取り詳細	洋 6.5帖、K 3帖		
主要採光面	南西	種別	アパート
構造	木造	建階	2階建/1階部分
築年月	1987年3月	築年数	38年0ヶ月
小学校	長田町	中学校	長田
交通	I R いしかわ鉄道/金沢/徒歩9分		
契約形態	普通借家契約 2年0ヶ月		
更新業務手数料 (別途消費税)		更新後家賃+駐車料の50%	

設備	洗面ボール (浴室と一緒に)、ガスコンロ対応、押入、全室照明、室内洗濯置場、LPガス、エアコン、電話設置可、TVモニター付きインターホン、角部屋
建物備考	退去時の清掃費用とエアコンクリーニング費用は借主負担です。 敷地内駐車場が満車の場合は近隣月極駐車場をご紹介します。
部屋備考	畳→洋間へ施工予定

◎ 図面や画像と現状に相違がある場合は現状優先とします

アールエス都市生活

〒921-8064

石川県金沢市八日市3丁目393番地

免許番号 石川県(13)第1328号

TEL: 076-240-8031

FAX: 076-240-8032

mail: info@rstk.jp

■取引形態

代理

■広告作成日

2025年3月4日

取引条件有効期限 広告作成日より2週間

■手数料

手数料負担割合	貸主	借主
手数料負担割合	50%	50%
手数料配分割合	50%	50%