

# カメラアドウ三納

# 102

野々市市役所近く！生活便◎の2DK



月額賃料		初期費用	
賃料	35,000 円	敷金	35,000 円
共益費	2,000 円	礼金	0 円
駐車料	3,300 円	初回保証料	20,300 円
町 費	300 円		円
	円	住宅保険	要 18,000 円
賃料合計	40,600 円	仲介手数料	家賃+駐車料の 50% 20,900 円
保証会社	必須 日本賃貸保証株式会社 <small>初期保証料賃料総額の50% (最低 2万円)・更新保証料1万円/年・月額手数料330円</small>	初期費用計	94,200 円
月初め契約の契約金合計		134,800 円	

物件概要			
所在地	〒921-8825 石川県野々市市三納2丁目137-1		
間取り	2DK	専有面積	35.05 m <sup>2</sup>
間取り詳細	DK 4.5帖、洋 6帖、洋 6帖		
主要採光面		種別	アパート
構造	軽量鉄骨造	建階	2階建/1階部分
築年月	1991年7月	築年数	33年8ヶ月
小学校	野々市	中学校	野々市
交通	北陸鉄道石川線/馬替/徒歩18分 のっティ/野々市市役所/徒歩2分		
契約形態	普通借家契約 2年0ヶ月		
更新業務手数料 (別途消費税)		更新後家賃+駐車料の50%	

設備	バス・トイレ別,温水洗浄便座,ガスコンロ対応,収納スペース,シューズボックス,全室照明,室内洗濯置場,LPガス,エアコン,CATV,電話設置可,TVモニター付きインターホン,バルコニー,敷地内ごみ置き場,燃えるゴミのみ、全室洋室
建物備考	退去時の室内清掃費用・エアコンクリーニング費用は、借主負担とする。
部屋備考	現地のガスコンロは残置物です

◎図面や画像と現状に相違がある場合は現状優先とします

## アールエス都市生活

〒921-8064

石川県金沢市八日市3丁目393番地

免許番号 石川県(13)第1328号

TEL: 076-240-8031

FAX: 076-240-8032

mail: info@rstk.jp

■取引様態

代理

■広告作成日

2025年3月11日

取引条件有効期限 広告作成日より2週間

■手数料

手数料負担割合	借主	50%	借主	50%
手数料配分割合	元付	50%	元付	50%