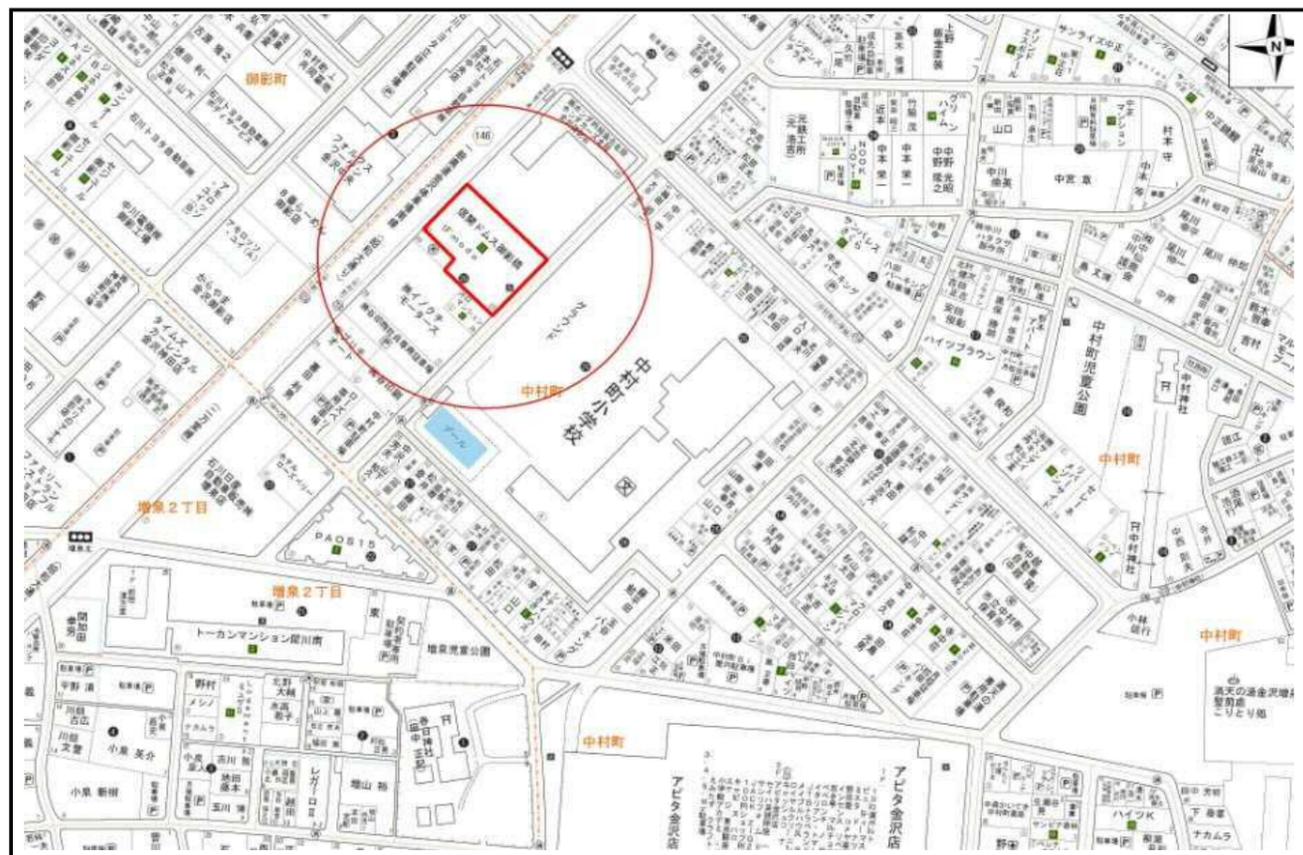


賃貸物件案内書

No 00154416

種別	賃貸居住		種目	アパート・マンション		
所在地	金沢市中村町 28-31 信開ドムス御影橋 511号室			小学校	中村町	
				中学校	高岡	
				所在階数	5階	
用途地域	商業	取引条件の有効期限	平成 年 月 日			
交通	最寄通関	北陸本線 金沢 駅 バス停名 中村町 下車 徒歩 1分	最寄施設	アピタ金沢 より 300m		
	区分	中古	現況	居住中		
建物/設備	構造	RC	建築年月	1989/11		
		地上 10階/地下 階	使用部分面積	m ²		
	エレベータ	1基	電気	有り		
	冷暖房	冷暖	ガス	都市		
	部屋数	2DK	排水	下水道		
	間取内訳	DK11.3/洋5.5/洋5	トイレ	温水洗浄便座		
その他	入居日	即時	給湯	湯沸器		
	特徴	バス1坪以上 ガスキッチン 室内洗濯機置場 照明器具付き バルコニー 分譲タイプ 外観 タイル張り ディンプルキー モニター付きオートロック 24時間セキュリティ ビルトイン インガレージ 角部屋 日当たり良好	専有面積	壁芯 54.82 m ²		
			土地面積	1047.27 m ² 316.79 坪		
		駐車台数	1台			
費用	賃料	55,000 円	駐車料	8,800 円	その他	円
	管理費	4,000 円	町費	400 円	合計	68,200 円
	共益費	円	水道料	円	内消費税	円
	敷金	1.0ヶ月 55,000 円	権利金	ヶ月 円	内消費税	円
	礼金	ヶ月 円			更新料	円
	保証金	ヶ月 円	合計	円	償却費	円
条件	保険加入義務	有	保険料等	ヶ月 15,000 円	鍵交換費	円
	家賃保証	利用可	金額・会社等	日本賃貸保証		
	条件等		契約期間	2年 ヶ月		
備考	リモコンシャッター分譲ガレージ付きのお部屋です。 南東角部屋で眺望良好。リフォーム済み。 駐輪場は別途申込み(月額100円) 退去時室内クリーニング費用借主負担					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	アールエス都市生活 (株) 〒921-8064 金沢市八日市3丁目393 TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032	免許番号	石川県知事 (12) 第 1328号	報酬額		取引態様	貸主
-----	---	------	-----------------------	-----	--	------	----